2000 no. 96

AFKONDIGINGSBLAD
VAN
ARUBA

LANDSVERORDENING van 7 november 2000 houdende eigendomsoverdracht van een perceel grond met de zich daarop bevindende gebouwen van de voormalige Kibrahachaschool.

Uitgegeven, 21 november 2000

De minister van Justitie en Publieke Werken a.i.,

J.H.A. Eman

IN NAAM DER KONINGIN!

DE GOUVERNEUR van Aruba,

In overweging genomen hebbende:

- dat op 24 februari 1983 door leden van de Rotary Club of Aruba de stichting Fundacion Centro pa Nos Grandinan werd opgericht met als doel het oprichten en instandhouden van een dagverblijf voor personen van 60 jaar en ouder;
- dat uit een brief van 18 augustus 1983 valt op te maken dat het Bestuurscollege van het eilandgebied Aruba besloten had het grootste gedeelte van een niet meer in gebruik zijnde voormalige Kibrahachaschool in bruikleen af te staan aan de voormelde stichting;
- dat de ministerraad, in overleg met de Aruba Rotary Club, recentelijk heeft besloten de overdracht van het bedoelde perceel te doen plaatsvinden aan de reeds genoemde stichting;
- dat de domeingrond waarop de voormalige school staat, een waarde heeft van meer dan Afl. 10.000,- , zodat artikel 28, eerste lid, van de Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72) van toepassing is;

Heeft, de Raad van Advies gehoord, met gemeen overleg der Staten, vastgesteld onderstaande landsverordening:

Artikel 1

1. De minister van Justitie en Publieke Werken wordt gemachtigd het perceel domeingrond, kadastraal bekend als Afdeling I, Sectie R, nr. 3330, groot 13.755 m², met de zich daarop bevindende opstallen, om niet over te dragen aan de Fundacion Centro pa nos Grandinan onder de ontbindende voorwaarde dat de genoemde stichting op dat terrein gedurig ten minste een dagverblijf voor ouderen uitbaat.

2. Indien de voorwaarde, bedoeld in het eerste lid, niet wordt nageleefd, doet de minister van Justitie en Publieke Werken zulks vastleggen in een landsbesluit, dat wordt gepubliceerd in het Landscourant van Aruba.

3. De minister van Justitie en Publieke Werken doet een landsbesluit als bedoeld in het tweede lid, onverwijld inschrijven in de openbare registers. De inschrijving doet de eigendom van het Land van rechtswege herleven.

4. Tegen de beslissing tot inschrijving als bedoeld in het derde lid, staat beroep ingevolge het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering van Aruba.

Artikel 2

1. In afwijking van artikel 1701 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba (AB 1989 no. GT 75) geschiedt de schenking, bedoeld in artikel 1, eerste lid, door middel van een beschikking van de minister van Justitie en Publieke Werken, mits de in artikel 1, eerste lid, genoemde stichting binnen 30 dagen na de dagtekening van de beschikking schriftelijk blijk heeft gegeven van haar instemming met de rechtsgevolgen van de beschikking.
2. In afwijking van artikel 665, eerste lid, van het Burgerlijk Wetboek van Aruba geschiedt de levering door middel van inschrijving van de beschikking, bedoeld in het eerste lid, en de in het eerste lid bedoelde instemming in de openbare registers.

Gegeven te Oranjestad, 7 november 2000

O. Koolman

De minister van Justitie en
Publieke Werken a.i.,
J.H.A. Eman

De minister van Financiën,
R.R. Croes